

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Đấu giá cho thuê quyền sử dụng thửa đất số 160, tờ bản đồ số 06,
tọa lạc phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường – Bộ trưởng Bộ Tư Pháp quy định về việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 523/TTr-STNMT ngày 15 tháng 8 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đấu giá cho thuê quyền sử dụng thửa đất số 160, tờ bản đồ số 06, tọa lạc phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục, vị trí, diện tích thửa đất, mục đích, hình thức và thời hạn thuê đất

a) Danh mục loại đất: Khu đất nằm trong danh mục công trình, dự án đất công để thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất năm 2022 theo Quyết định số 68/QĐ-UBND-NĐ ngày 15 tháng 4 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

b) Vị trí: thửa đất số 160, tờ bản đồ số 06 tọa lạc phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

c) Diện tích: 32.066,9 m².

d) Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại, dịch vụ (TMD).

e) Hình thức sử dụng đất: đấu giá cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

f) Thời hạn thuê đất: 50 năm.

g) Tài sản gắn liền trên khu đất đấu giá: gồm công trình xây dựng và máy móc thiết bị do Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Mỹ Trà đang quản lý, sử dụng.

2. Thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng

a) Thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

Theo Quyết định số 68/QĐ-UBND-NĐ ngày 15 tháng 4 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của các huyện, thành phố.

b) Thông tin về quy hoạch xây dựng:

Thực hiện theo Công văn số 1054/UBND-QLĐT ngày 20 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh.

3. Đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất

Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp. Địa chỉ: Tầng 02/10 Khối các cơ quan đơn vị sự nghiệp Tỉnh, Số 10, đường Lê Thị Riêng, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo và giám sát Trung tâm Phát triển quỹ đất tổ chức thực hiện đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT/UBND tỉnh;
- LĐVP/UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NC/KT-tuan.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Minh Tuấn